U Z N E S E N I A zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 30.9.2026

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanoch na svojom zasadnutí dňa 30.9.2026 prerokovalo:

1. Plnenie rozpočtu obce za II. štvrťrok 2026.
2. Schválenie zámeru a spôsobu prenájmu majetku vo vlastníctve Obce Nevidzany. v katastrálnom území Nevidzany na základe obchodnej verejnej súťaže.
3. Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže.
4. Žiadosť o udelenie súhlasu s použitím erbu obce Nevidzany.
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nevidzany č.1/2026 o vyhradení miesta na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách obce Nevidzany počas volebnej kampane.
6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku. – Miroslav Strieška, Nevidzany č.s. 153
7. Záver.

Uznesenie č. 112/2026
K bodu 1:
Plnenie rozpočtu za II. štvrťrok 2026.

A/
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
plnenie rozpočtu obce Nevidzany za II. štvrťrok 2026.

Výsledok hlasovania
Za: 5
Proti: /
Zdržali sa: /
Prítomní: 5

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026

B/
Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanoch
berie na vedomie
záznam o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce k plneniu rozpočtu obce za II. štvrťrok 2026.

Výsledok hlasovania
Za: 5
Proti: /
Zdržali sa: /
Prítomní: 5

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026

Uznesenie č. 113/2026
K bodu 2:
Schválenie zámeru a spôsobu prenájmu majetku vo vlastníctve Obce Nevidzany. v katastrálnom území Nevidzany na základe obchodnej verejnej súťaže.

A/
Obecné zastupiteľstvo
p r e r o k o v a l o
schválenie zámeru a spôsobu prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Nevidzany na základe obchodnej verejnej súťaže - nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. **Nevidzany**, obec **Nevidzany,** okres Zlaté Moravce, zapísaných:
na **LV č. 1098** ako parcely registra „E“:
- parc.č. 600, druh pozemku ttp o výmere 11704 m^2;
- parc.č. 603, druh pozemku or. pôda o výmere 12513 m^2;
- parc.č. 795, druh pozemku ttp o výmere 5409 m^2;
- parc.č. 796, druh pozemku ttp o výmere 1812 m^2;
- parc.č. 1198, druh pozemku or. pôda o výmere 9717 m^2;
- parc.č. 1199, druh pozemku or. pôda o výmere 44760 m^2;
- parc.č. 1959/10, druh pozemku ttp o výmere 1433 m^2;
- parc.č. 1960, druh pozemku or. pôda o výmere 127 m^2;
- parc.č. 1964/32, druh pozemku or. pôda o výmere 404 m^2;

na **LV č. 1563** ako parcela registra „E“:
- parc.č. 1928/124, druh pozemku ost. plocha o výmere 906 m^2;

v zmysle § 9 ods. 2, § 9a ods. 1 až 8 a 10 až 14, § 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

Výsledok hlasovania
Za: 5
Proti: /
Zdržali sa: /
Prítomní: 5

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026

B/
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e
spôsob prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Nevidzany na základe obchodnej verejnej súťaže - nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. **Nevidzany**, obec **Nevidzany,** okres Zlaté Moravce, zapísaných:
na **LV č. 1098** ako parcely registra „E“:
- parc.č. 600, druh pozemku ttp o výmere 11704 m^2;
- parc.č. 603, druh pozemku or. pôda o výmere 12513 m^2;
- parc.č. 795, druh pozemku ttp o výmere 5409 m^2;
- parc.č. 796, druh pozemku ttp o výmere 1812 m^2;
- parc.č. 1198, druh pozemku or. pôda o výmere 9717 m^2;
- parc.č. 1199, druh pozemku or. pôda o výmere 44760 m^2;
- parc.č. 1959/10, druh pozemku ttp o výmere 1433 m^2;
- parc.č. 1960, druh pozemku or. pôda o výmere 127 m^2;
- parc.č. 1964/32, druh pozemku or. pôda o výmere 404 m^2;

na **LV č. 1563** ako parcela registra „E“:
- parc.č. 1928/124, druh pozemku ost. plocha o výmere 906 m^2;

v zmysle § 9 ods. 2, § 9a ods. 1 až 8 a 10 až 14, § 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

Výsledok hlasovania
Za: 5
Proti: /
Zdržali sa: /
Prítomní: 5

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026

C/
Obecné zastupiteľstvo
p o v e r u j e
starostku obce:
- zabezpečiť v termíne do **20.10.2026** vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a realizovanie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok

Výsledok hlasovania
Za: 5
Proti: /
Zdržali sa: /
Prítomní: 5

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026

Uznesenie č. 114/2026
K bodu 3:
Schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže.

A/
Obecné zastupiteľstvo
p r e r o k o v a l o
schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom - nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. **Nevidzany**, obec **Nevidzany,** okres Zlaté Moravce, zapísaných:
na **LV č. 1098** ako parcely registra „E“:
- parc.č. 600, druh pozemku ttp o výmere 11704 m^2;
- parc.č. 603, druh pozemku or. pôda o výmere 12513 m^2;
- parc.č. 795, druh pozemku ttp o výmere 5409 m^2;
- parc.č. 796, druh pozemku ttp o výmere 1812 m^2;
- parc.č. 1198, druh pozemku or. pôda o výmere 9717 m^2;
- parc.č. 1199, druh pozemku or. pôda o výmere 44760 m^2;
- parc.č. 1959/10, druh pozemku ttp o výmere 1433 m^2;
- parc.č. 1960, druh pozemku or. pôda o výmere 127 m^2;
- parc.č. 1964/32, druh pozemku or. pôda o výmere 404 m^2;

na **LV č. 1563** ako parcela registra „E“:
- parc.č. 1928/124, druh pozemku ost. plocha o výmere 906 m^2;

v zmysle § 9 ods. 2, § 9a ods. 1 až 8 a 10 až 14, 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **za cenu minimálne vo výške 200,- EUR.**

Výsledok hlasovania
Za: 5
Proti: /
Zdržali sa: /
Prítomní: 5

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026

B/
Obecné zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e
podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom - nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. **Nevidzany**, obec **Nevidzany,** okres Zlaté Moravce, zapísaných:
na **LV č. 1098** ako parcely registra „E“:
- parc.č. 600, druh pozemku ttp o výmere 11704 m^2;
- parc.č. 603, druh pozemku or. pôda o výmere 12513 m^2;
- parc.č. 795, druh pozemku ttp o výmere 5409 m^2;
- parc.č. 796, druh pozemku ttp o výmere 1812 m^2;
- parc.č. 1198, druh pozemku or. pôda o výmere 9717 m^2;
- parc.č. 1199, druh pozemku or. pôda o výmere 44760 m^2;
- parc.č. 1959/10, druh pozemku ttp o výmere 1433 m^2;
- parc.č. 1960, druh pozemku or. pôda o výmere 127 m^2;
- parc.č. 1964/32, druh pozemku or. pôda o výmere 404 m^2;

na **LV č. 1563** ako parcela registra „E“:
- parc.č. 1928/124, druh pozemku ost. plocha o výmere 906 m^2;

v zmysle § 9 ods. 2, § 9a ods. 1 až 8 a 10 až 14, 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **za cenu minimálne vo výške 200,- EUR (súťažné podmienky tvoria prílohu tohto uznesenia)**

Výsledok hlasovania
Za: 5
Proti: /
Zdržali sa: /
Prítomní: 5

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026

C/
Obecné zastupiteľstvo
u r č u j e
komisiu pre posúdenie súťažných návrhov v zložení:

Vladislava Zuzulová
Michal Strieška
Jana Barteková

Výsledok hlasovania
Za:
Proti:
Zdržali sa:
Prítomní:

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026

D/
Obecné zastupiteľstvo
u k l a d á
komisii pre posúdenie súťažných návrhov:
- uplatniť pri posudzovaní ako kritérium vyhodnotenia súťažných návrhov najvýhodnejšiu ponuku pre Obec Nevidzany
- predložiť starostke Obce Nevidzany zápisnicu z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže s odporúčaním na ďalší postup vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže.

Výsledok hlasovania
Za:
Proti:
Zdržali sa:
Prítomní:

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026

Uznesenie č. 115/2026
K bodu 4:
Žiadosť o udelenie súhlasu s použitím erbu obce Nevidzany. – Ing. Michal Strieška

Obecné zastupiteľstvo
s ú h l a s í
s použitím erbu na volebné materiály pre komunálne voľby v roku 2026 pre kandidáta Ing. Michala Striešku

Výsledok hlasovania
Za: 4
Proti: 1 (Miloš Mikla)
Zdržali sa: 0
Prítomní: 5

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026

Uznesenie č. 116/2026
K bodu 6:
Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku. – Miroslav Strieška, Nevidzany č.s. 153

Obecné zastupiteľstvo
p r e r o k o v a l o
zámer previesť nehnuteľný majetok obce Nevidzany-
novovytvorenú parcelu **KN „C“ parcelné číslo 244/8, diel 2 vodná plocha o výmere 26 m2** odčlenenú Geometrickým plánom č.109/2026, ktorý vyhotovil Marin Holý dňa 24.9.2026 zo súčasne existujúcej parcely KN „E“ parcelné číslo 244/1 o výmere 1642 m2, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Nevidzany, zapísaná v podiele 1/1 na liste vlastníctva č. 1563, vedenej Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, katastrálne územie Nevidzany,

pre kupujúceho:
Miroslav Strieška rod. Strieška, nar. 6.10.1977, Nevidzany 153, 951 62 Nevidzany, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15, pís. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v cene 5,-€/m2.

Dôvodom osobitného zreteľa je:
Pozemok je malej výmery, je susediaci a priľahlý k pozemkom žiadateľa s ktorým vytvára jeden funkčný celok.

Prevod nehnuteľnosti / pozemku / z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa uskutoční v zmysle použitia § 9a), ods. 15, pís. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, v súlade s čl. 14, ods. 2, pís. . e) a h) a čl. 14, ods.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nevidzany, ktoré boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Nevidzanoch dňa 27.3.2024 a sú zverejnené na stránke obce, na jej úradnej tabuli

Výsledok hlasovania:
Za: 5
Proti: /
Zdržali sa: /
Prítomní: 5

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 30.9.2026