

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 16.02.2026

Prítomní : Kristína Bónová – starostka obce
poslanci – Ing. Jana Barteková, Miloš Mikla, Ing. Marcel Mladý, Ing. Michal Strieška, Ján Šabík, Vladislava Zuzulová

Ospravedlnený: Ing. Erik Blaško

Ďalší prítomní: zamestnankyňa obce: Klaudia Kováčová,
hlavný kontrolór: Ing. Milan Zuzula

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvorila starostka obce Nevidzany Kristína Bónová, ktorá privítala prítomných poslancov a skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné a otvorila zasadnutie OZ. Z účasti na zasadnutí sa ospravedlnil poslanec OZ: Ing. Erik Blaško.

Starostka obce určila za:

- overovateľov zápisnice poslancov OZ: Vladislavu Zuzulovú, Ing. Michala Striešku
- zapisovateľku zápisnice pracovníčku obce Klaudiu Kováčovú.

Zriadenie návrhovej komisie.

- za členov návrhovej komisie boli starostkou obce navrhnutí poslanci OZ: Ing. Marcel Mladý, Ján Šabík

Následne starostka obce dala hlasovať za zloženie návrhovej komisie.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0, Zdržali sa: 0,

Starostka obce dala hlasovať za program rokovania OZ tak ako bol aj zverejnený:

1. Schválenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predaj novovzniknutého pozemku KN-C 835/10, vedeného ako ostatná plocha o výmere 48 m², na účel vybudovania kioskovej stanice.
2. Záver.

Výsledok hlasovania

Prítomní: 6, Za: 6, Proti: 0, Zdržali sa: 0,

Starostka obce sa spýtala prítomných poslancov OZ či navrhujú doplniť nový bod do programu rokovania OZ. Žiaden z prítomných poslancov OZ nenavrhoval zmenu v programe rokovania OZ.

K bodu 1:

Schválenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predaj novovzniknutého pozemku KN-C 835/10, vedeného ako ostatná plocha o výmere 48 m², na účel vybudovania kioskovej stanice.

Starostka obce uviedla, že na obec bola od Ing. Ľudovíta Kondrlu konateľ a spoločnosti A1 drevostavby s.r.o. v zastúpení Ing. Romana Šíru doručená žiadosť o odpredaj obecného pozemku (príloha č.1) jedná sa o novovzniknutú parcelu registra „C“ parcelné číslo 835/10 o výmere 48 m² druh pozemku ostatná plocha, ktorá bola odčlenená od parcely číslo 835/100, ktorá je vo vlastníctve obce Nevidzany, pre potreby výstavby a umiestnenia novej kioskovej trafostanice pre plánovanú výstavbu bytových domov. Ako kúpnu cenu navrhli 5,-€/m² z dôvodu, že v zmysle dohody so ZS DIS a.s. všetky náklady spojené s odkúpením pozemku, spracovania projektových

dokumentácií, zápisov vecných bremien bude znášať spoločnosť A1 drevostavby s.r.o. . Ďalej starostka uviedla, že posilnená trafostanica bude slúžiť i pre potreby občanov obce, ktorý majú svoje nehnuteľnosti v tejto časti obce, preto ona súhlasí s navrhovanou kúpnu cenou. Následne starostka obce požiadala prítomných poslancov či s navrhovanou cenou súhlasia a aký je ich názor na výšku predloženej kúpnej ceny. Nakoľko nebola jednoznačná zhoda na výšku kúpnej ceny, starostka obce požiadala prítomných poslancov, aby každý osobitne vyjadrili svoj názor na jej výšku a kúpna cena sa následne stanoví ako priemer navrhnutých cien s čím prítomní poslanci OZ súhlasili. Poslanec OZ pán Miloš Mikla navrhol sumu 25,- €/m² ostatní prítomní poslanci OZ Ing. Jana Barteková, Ing. Marcel Mladý, Ján Šabík, Ing. Michal Strieška, Vladislava Zuzulová navrhli sumu 5,- €/m². Po spriemerovaní vyšla suma 8,33 €/m², ktorá po odsúhlasení všetkých poslancov bola navrhnutá na sumu 10,-€/m². Následne starostka obce dala hlasovať za sumu 10,- €/m², ktorú prítomní poslanci jednohlasne schválili. Čo pri výmere 48 m² činní sumu 480,-€.

Uznesenie č. 96/2026

Prítomní: 6 Hlasovali: 6 za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0,

K bodu 2:

Záver.

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Kristína Bónová
starostka obce

Zapísala: Klaudia Kováčová

Overovatelia zápisnice:

Vladislava Zuzulová ,

Ing. Michal Strieška,