

U Z N E S E N I A zo zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 26.09.2022

Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanoch na svojom zasadnutí dňa 26.09.2022 prerokovalo:

1. Plnenie rozpočtu obce za II. štvrťrok 2022.
2. Zmena rozpočtu obce rozpočtovým opatrením 3/2022.
3. Návrh Zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s doplatkom vyrovnávacieho podielu.
4. Žiadosť o zaradenie obce Nevidzany do spádovej oblasti pre Základnú školu s materskou školou, Lúky 1226, Vráble.
5. Žiadosť o stanovisko k funkčnému využitiu pozemku.
6. Rôzne.
7. Záver.

Uznesenie č. 112/2022

K bodu 1:

Plnenie rozpočtu obce za II. štvrťrok 2022.

A/

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

záznam o výsledku kontroly hlavného kontrolóra obce k plneniu rozpočtu obce za II. štvrťrok 2022.

Výsledok hlasovania

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prítomní: 6

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 26.09.2022

B/

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

plnenie rozpočtu obce Nevidzany za II. štvrťrok 2022.

Výsledok hlasovania

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prítomní: 6

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 26.09.2022

Uznesenie č. 113/2022

K bodu 2:

Zmena rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 3/2022.

A/

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie,

stanovisko hlavného kontrolóra obce Nevidzany k zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 3/2022.

Výsledok hlasovania

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prítomní: 6

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 26.09.2022

B/

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje,

zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením číslo 3/2022.

Výsledok hlasovania

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prítomní: 6

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 26.09.2022

C/

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje,

použitie prostriedkov z rezervného fondu vo výške 6461,87 € na vyriešenie havarijného stavu elektroinštalácii na prečerpávacích staniciach, na ktorých sa vzhľadom na technický stav nedajú vykonať revízie a zariadenie tým nevyhovuje prevádzke.

Vzhľadom k tomu že ide o havarijný stav a ide o položku na neukončenej investičnej akcii bude daný kapitálový výdavok hradený z prostriedkov rezervného fondu obce

Ide o celkovú sumu opravy aj s projektovou dokumentáciou a vykonanými revíziami v sume 6461,87 €.

Výsledok hlasovania

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prítomní: 6

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 26.09.2022

Uznesenie č. 114/2022

K bodu 3:

Návrh Zámennej zmluvy na zámenu pozemkov s doplatkom vyrovnávacieho podielu.

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje,

Zámennú zmluvu uzatvorenú medzi Obcou Nevidzany so sídlom 951 62 Nevidzany 106, IČO: 00308293, zastúpená starostkou Kristínou Bónovou, Štátna príslušnosť: Slovenská republika a

██████████, rodený ██████████, bytom Nevidzany ██████████, 951 62 Nevidzany, narodeným: ██████████, Štátna príslušnosť: Slovenská republika,

ktorou zamieňa nehnuteľnosti v k.ú. Nevidzany tak, že

Obec Nevidzany, sa stane vlastníkom nehnuteľností – novovytvorenej parcely registra „C“:

- parc.č. 22/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², v podiele 1/1 a

Ľuboš Herc sa stane vlastníkom nehnuteľností novovytvorenej parcely registra „C“ :

- parc.č. 241/15 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 34 m², v celosti 1/1
- parc.č. 241/16 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 49 m², v celosti 1/1

s tým, že zámena bude realizovaná výmenou nehnuteľností s doplatkom vyrovnávacieho podielu nakoľko ██████████ nadobúda od Obce Nevidzany nehnuteľnosť v celkovej výmere 83 m² a Obec Nevidzany nadobúda od ██████████ nehnuteľnosť o výmere 5 m². Za výmeru 78 m², o ktorú ██████████ nadobúda zámenou zmluvou od Obce Nevidzany viac, ako náhradu uhradí Obci Nevidzany sumu vo výške 234,- € (slovom: dvestoridsaštyri eur). Náklady na zámennú zmluvu a správne poplatky bude hradiť ██████████.

Zámena sa realizuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom osobitného zreteľa je:

Pozemky, ktoré sú predmetom zámeny sú malej výmery a funkčne prislúchajú k pozemkom žiadateľa.

Zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce Nevidzany a webovej stránke obce Nevidzany dňa 14.07.2022 čím bola splnená zákonná povinnosť.

Výsledok hlasovania

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prítomní: 6

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 26.09.2022

Uznesenie č. 115/2022

K bodu 4:

Žiadosť o zaradenie obce Nevidzany do spádovej oblasti pre Základnú školu s materskou školou, Lúky 1226, Vráble.

Obecné zastupiteľstvo

neschvaľuje,

zaradenie obce Nevidzany do spádovej oblasti pre Základnú školu s materskou školou, Lúky 1226, Vráble.

Výsledok hlasovania

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prítomní: 6

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 26.09.2022

Uznesenie č. 116/2022

K bodu 5:

Žiadosť o stanovisko k funkčnému využitiu pozemku.

Obecné zastupiteľstvo sa

rozhodlo vydať súhlasné stanovisko

k funkčnému využitiu parciel registra „E“ číslo: 1260, 1249, 1257, 1256/1, 1256/2, 1252, 1253/2, 1253/1, aby jej vlastník [REDACTED], Nevidzany č.s. [REDACTED] ju mohol využiť ako stavebný pozemok.

Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce.

Obec nemá vypracovaný územný plán, vzhľadom k tomu na základe zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 11 odst. 4 písm./ c, sa vyjadruje ku koncepcii rozvoja jednotlivých oblastí života obce,

Vzhľadom na stavebný rozvoj, obec nemá námietky aby dané parcely boli použité na výstavbu rodinných domov dcér menovaného a to vzhľadom k tomu, že sa jedná o parcely v bezprostrednej blízkosti zastavaného územia obce, kde je už výstavba uskutočňovaná.

Výsledok hlasovania

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prítomní: 6

Kristína Bónová
starostka obce

V Nevidzanoch, dňa 26.09.2022